

Warunki konkursu ofert na sprzedaż
ruchomości wchodzących w skład masy upadłości
Mateusza Soczówki, osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej
w ramach postępowania upadłościowego sygn. akt KR1S/GUp-s/806/2026

I. Przedmiot i podstawa sprzedaży

Przedmiotem sprzedaży są ruchomości w postaci samochodu osobowego, motocyklu, narzędzi oraz ruchomości domowych, zgodnie z wykazem z dnia 28 września 2026 r. stanowiącym integralną część niniejszych warunków. Wykaz umieszczony został również w ofercie na stronie internetowej www.krpu.pl.

Sprzedaż dokonywana jest w postępowaniu upadłościowym prowadzonym w trybie określonym w art. 491¹ ust. 2 P.u. pod sygn. akt KR1S/GUp-s/806/2026. Podstawą prawną sprzedaży ruchomości są art. 311 ust. 1 i inne ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe oraz pozostałe właściwe przepisy prawa.

II. Cena wywoławcza

Cena wywoławcza całego zbioru ruchomości wynosi 58.300,00 zł (słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy trzysta złotych i zero groszy).

III. Sposób i termin składania ofert

1. Pisemne oferty należy składać w języku polskim osobiście lub za pośrednictwem przesyłki pocztowej lub kurierskiej w zamkniętej, opieczetowanej kopercie z napisem: „*Oferta konkursu zbioru ruchomości KR1S/GUp-s/806/2026*” i dopiskiem „**NIE OTWIERAĆ**”, w terminie **do dnia 26 października 2026 r.** (decyduje data wpływu przesyłki do kancelarii syndyka), na adres: **Łukasz Zagórski - Kancelaria Doradcy Restrukturyzacyjnego: ul. św. Marka 7-9/2, 31-012 Kraków.**
2. Oferent może złożyć wyłącznie jedną ofertę.
3. Oferent sam ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. Warunkiem uczestnictwa w konkursie ofert jest wpłacenie kaucji w wysokości **5.830,00 zł** (słownie: pięć tysięcy osiemset trzydzieści złotych i zero groszy).

1

5. Kaucję należy wpłacić na rachunek bankowy masy upadłości **Mateusza Soczówki** numer rachunku: **56 8436 0003 0000 0536 1359 0001** w Mikołowskim Banku Spółdzielczym w Mikołowie tytułem „*Kaucja do konkursu zbioru ruchomości*” w terminie do **26 października 2026 r.**, pod rygorem odrzucenia oferty (decyduje data wpływu kaucji na rachunek bankowy masy).
6. Kaucja wpłacona przez oferenta, którego oferta zostanie przyjęta, podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom konkursu zostanie zwrócona w terminie do 7 dni od daty rozstrzygnięcia konkursu.
7. Syndyk zachowa wpłaconą kaucję, jeżeli oferent, którego oferta została przyjęta, nie dokona wpłaty całej ceny lub uchyli się od zawarcia umowy w terminie do 14 dni od daty rozstrzygnięcia konkursu.
8. Na nabywcy ciąży obowiązek pokrycia wszystkich kosztów i innych opłat związanych z zawarciem umowy sprzedaży, w szczególności zadeklarowania i odprowadzenia podatku od czynności cywilnoprawnych.

IV. Oferta - wymogi formalne

Oferta pisemna, *pod rygorem odrzucenia*, powinna zawierać, co najmniej:

1. Pełne dane oferenta: firmę lub imię i nazwisko, dokładny adres oraz numer PESEL, NIP lub KRS oferenta.
2. Aktualny dokument wskazujący status prawny oferenta (w przypadku przedsiębiorców zaświadczenie o wpisie do ewidencji lub aktualny odpis z KRS) wraz z oświadczeniem, że wszystkie wpisy oraz dane w nich zawarte na dzień składania oferty są nadal aktualne.
3. Kopię dowodu wpłaty kaucji przez oferenta.
4. Numer rachunku bankowego, na który należy dokonać ewentualnego zwrotu kaucji.
5. Oferowaną cenę (dokładne oznaczenie kwoty), która nie może być niższa niż cena wywoławcza oraz warunki płatności z dokładnym określeniem terminu i sposobu wpłaty oferowanej ceny.
6. Oryginalne podpisy oferenta lub osób upoważnionych do reprezentowania oferenta zgodnie z aktualnym wpisem do właściwego rejestru i zasadami reprezentacji.
7. Oświadczenie, że w stosunku do oferenta nie zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 157a ust. 2 Prawa upadłościowego.
8. Oświadczenie, że oferent zapoznał się z przedmiotem oraz warunkami konkursu, w pełni je akceptuje i nie wnosi żadnych zastrzeżeń z tego tytułu.



9. Oświadczenie, że oferent zapoznał się z całą treścią opinii określającej aktualną wartość rynkową ruchomości z dnia 3 sierpnia 2026 r. sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego Rafała Dąbrowskiego, w szczególności, że znany jest mu aktualny stan prawny i techniczny ruchomości, oraz że nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń ani uwag, oraz że zrzeka się z tego tytułu do sprzedającego wszelkich roszczeń.
10. Zobowiązanie oferenta do pokrycia wszystkich kosztów i opłat związanych z zawarciem umowy sprzedaży.
11. Oświadczenie oferenta o posiadaniu wystarczających środków na pokrycie pełnej ceny oraz kosztów zawarcia umowy sprzedaży.
12. Oferta ani żadne oświadczenie w niej zawarte nie może być złożone pod warunkiem.
13. Pełnomocnictwo do złożenia oferty oraz do złożenia wymaganych pisemnych oświadczeń czy też do udziału w ustnej licytacji w dniu 27 października 2026 r. powinno być stwierdzone dokumentem na piśmie.

V. Rozstrzygnięcie konkursu - wybór nabywcy

1. Rozstrzygnięcie konkursu oraz wybór nabywcy nastąpią **w dniu 27 października 2026 r. o godzinie 9⁰⁰ w Kancelarii Doradcy Restrukturyzacyjnego Łukasza Zagórskiego w Krakowie przy ul. św. Marka 7-9/2.**
2. Konkurs zostanie przeprowadzony przez syndyka. Do czynności związanych z otwarciem i oceną ofert, syndyk może powołać komisję.
3. Przy czynnościach związanych z otwarciem i oceną ofert mogą uczestniczyć oferenci, upadły oraz ich pełnomocnicy.
4. W pierwszej kolejności otwarte zostaną wszystkie złożone oferty w celu ustalenia, czy spełniają wymogi formalne konkursu. W następnej kolejności, nastąpi wybór pisemnej oferty.
5. O wyborze oferty decyduje **zaproponowana cena.**
6. W przypadku złożenia, co najmniej dwóch spełniających warunki, o których mowa w pkt. III i IV równych lub zbliżonych pisemnych ofert, syndyk może przeprowadzić **z oferentami obecnymi podczas otwarcia ofert lub telefonicznie** (jeżeli numer telefonu oferenta, właściwy do przeprowadzenia ustnych negocjacji został podany w ofercie) dodatkowe ustne negocjacje, również w formie licytacji celem ustalenia najwyższej oferowanej ceny i wyboru najlepszej oferty.
7. Przez zbliżone oferty, należy rozumieć oferty z różnicą cen do 10 % wysokości ceny wywoławczej (10% ustalane, jako różnica pomiędzy ceną wyższej a ceną niższej oferty w stosunku do ceny wywoławczej).
8. Wyboru oferenta i przyjęcia jego oferty złożonej w trakcie dodatkowych negocjacji dokonuje syndyk.

9. Oferent, który nie został wybrany przez syndyka przestaje być związany ofertą.
10. Syndyk zastrzega sobie prawo odwołania sprzedaży bez wybrania oferty, swobodnego wyboru oferty, wyboru oferty bez przeprowadzania dodatkowych negocjacji, jak również unieważnienia konkursu ofert bez podania przyczyny.
11. Konkurs nie dochodzi do skutku w razie niezłożenia żadnej oferty spełniającej warunki, o których mowa w pkt III i IV.

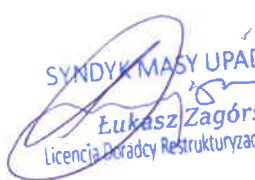
VI. Warunki zawarcia umowy sprzedaży

1. Umowa sprzedaży powinna zostać zawarta w terminie do 14 dni od daty rozstrzygnięcia konkursu. Z uwagi na przedmioty sprzedaży mogą zostać zawarte odrębne umowy sprzedaży pojazdów.
2. Na nabywcy ciąży obowiązek pokrycia wszystkich kosztów i innych opłat związanych z zawarciem umowy sprzedaży, w szczególności zadeklarowania i odprowadzenia podatku od czynności cywilnoprawnych.
3. Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży jest zapłata całej ceny sprzedaży na rachunek bankowy masy, najpóźniej w dniu poprzedzającym zawarcie umowy sprzedaży.
4. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy masy upadłości.
5. Brak zapłaty całej ceny sprzedaży w wyznaczonym terminie daje syndykowi prawo do odstąpienia od zawarcia umowy z winy oferenta.
6. Oferent, z którego winy nie doszło do zawarcia umowy nie może uczestniczyć w kolejnych konkursach ofert czy rokowaniach na ten sam przedmiot sprzedaży.

VII. Inne warunki i informacje

1. Rękojmia za wady prawne i fizyczne jest wyłączona.
2. Ogłoszenie o konkursie ofert zostanie opublikowane, co najmniej na 21 dni przed wyznaczonym terminem do składania ofert, w formie skróconej, na co najmniej trzech portalach internetowych.
3. Szczegółowe informacje o przedmiotach sprzedaży oraz o szczegółowych warunkach konkursu ofert, w tym wymogach formalnych oferty, sposobie wpłacania kaucji czy innych warunkach sprzedaży, jak również wzór oferty dostępne są w ofercie umieszczonej na stronie internetowej **www.krpu.pl**. Można je również uzyskać w godzinach 9⁰⁰ - 15⁰⁰ osobiście w Kancelarii Doradcy Restrukturyzacyjnego Łukasza Zagórskiego w Krakowie przy ul. św. Marka 7-9/2, a także pocztą elektroniczną. Zapytania należy kierować na adres e-mail: **biuro@zagorski-doradztwo.pl**, ewentualnie telefonicznie pod numerem (12) 623 54 21. W kancelarii można zapoznać się z opinią określającą wartość ruchomości oraz innymi dokumentami dotyczącymi przedmiotu konkursu.

4. Oględziny możliwe są po ustaleniu miejsca i terminu bezpośrednio pod numerem telefonu +48 **510 277 089** ewentualnie za pośrednictwem kancelarii syndyka pod numerem telefonu +48 (12) 623 54 21 lub pocztą elektroniczną kierowaną na adres e-mail: **biuro@zagorski-doradztwo.pl**.


SYNDYK MASY UPADŁOŚCI
Łukasz Zagórski
Licencja Doradcy Restrukturyzacyjnego nr 21

Kraków, dnia 28 września 2026 r.